

UNIVERSIDAD DEL CAUCA



CONVOCATORIA PÚBLICA No. 051 DE 2014

OBJETO:

“INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN”

POPAYAN, DICIEMBRE DE 2014

TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA
No. 051 DE 2014

CAPITULO I
CONDICIONES GENERALES

1.1 OBJETO.

“INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN”

Se adelantará la interventoría a los trabajos a realizar, según los ítems estipulados en el presupuesto oficial de la obra.

1.2 NORMATIVIDAD APLICABLE

La presente convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 209 de la Constitución Política, el régimen propio de la Universidad dispuesto en la Ley 30 de 1992, el Acuerdo 0105 de 1993 o Estatuto General de la Universidad, los Acuerdos 064 de 2008 y 017 de 2014 o Régimen de Contratación de la Universidad del Cauca del Consejo Superior Universitario.

1.3. ENTIDAD CONTRATANTE

La entidad contratante es la UNIVERSIDAD DEL CAUCA .

Dirección: Calle 5 No 4-70, ventanilla única, Popayán Portal de la Universidad del Cauca: www.unicauca.edu.co: Contratación Teléfonos: (2)8209800 Extensión: 1147 Fax: (2)8209800 Ext. 1256

1.4 PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial para la interventoria objeto de la convocatoria incluido IVA es de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL (\$197.400.000)** para un plazo de nueve (09) meses.

INTERVENTORIA	VALOR TOTAL (COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL Y OTROS DIRECTOS), INCLUIDO IVA	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
"INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN"	\$98.700.000	No. 201404209 del 26 DE NOVIEMBRE DE 2014
	\$98.700.000	Aprobación vigencia futura del 25 de noviembre de 2014

En garantía del proceso de selección objetiva y transparencia, se descartarán las propuestas que se presente por un valor inferior al 95% o superior al 100%, del presupuesto oficial fijado incluido IVA.

1.5. PROPONENTES

1.5.1 Podrán presentar propuestas las personas naturales arquitectos o ingenieros, jurídicas, como consorcio o como unión temporal que cumplan con los requisitos establecidos en la presente convocatoria pública.

1.5.2 Los proponentes deberán dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 842 del 09 de octubre de 2003, "Por la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, y se adopta el Código de Ética Profesional".

1.5.3 Los proponentes no podrán encontrarse incursos en las inhabilidades e incompatibilidades contempladas en el artículo 74 del Acuerdo 064 del 2008 publicado en el portal web universitario, y en el artículo 127 de la Constitución Política Colombiana y demás normas.

Para los efectos previstos en el Acuerdo 064 de 2008, debe entenderse por sociedades anónimas abiertas las que reúnan las siguientes condiciones contenidas en el Decreto 679 de 1994 y demás disposiciones que lo modifiquen, complementen o sustituyan:

1. Tengan más de trescientos accionistas.
2. Que ninguna persona sea titular de más del treinta por ciento de las acciones en circulación.
3. Que sus acciones estén inscritas en una bolsa de valores

Corresponderá al revisor fiscal de la respectiva sociedad certificar que la misma tiene el carácter de anónima abierta.

- A No estar incurso en una causal de disolución o liquidación.
- B No encontrarse en un proceso de liquidación forzosa u obligatoria.
- C No estar reportado en el último **Boletín de responsables fiscales vigente**, publicado por la Contraloría General de la República, de acuerdo con lo establecido en el numeral 4 del artículo 38 de la Ley 734 de 2002 y artículo 60 de la Ley 610 de 2000.
- D Si se trata de persona natural, como proponente individual o miembro de un Consorcio o Unión Temporal debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto, con matrícula y tarjeta profesional vigentes.
- E En el caso de los Consorcios y de las Uniones Temporales, el documento de constitución deberá cumplir con lo establecido en lo dispuesto en el punto 1.5.2 del presente pliego.
- F Cuando se trate de personas naturales extranjeras sin domicilio en el País o de personas jurídicas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia, deberá acreditar un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta, para la celebración del contrato y para representarla judicial y extrajudicialmente. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil, el Art. 480 del Código de Comercio y la Ley 455 de 1998.

1.5.3 Consorcios y Uniones temporales

De presentarse en Consorcio o Unión Temporal, cada uno de los miembros del mismo deberá estar inscrito y clasificado en el R.U.P. en la actividad relacionada con el objeto de la convocatoria.

Los proponentes indicarán si su participación es a título de consorcio o unión temporal y en este último caso, señalarán los términos y extensión de la participación en la propuesta y en su ejecución.

Los miembros del consorcio o unión temporal deberán designar la persona que para todos los efectos, representará al consorcio o unión temporal y señalarán las reglas básicas que regulen las relaciones entre ellos y su responsabilidad.

La duración del consorcio o de la unión temporal, será igual al término de vigencia del contrato y hasta tanto se produzca la liquidación del mismo, sin perjuicio de las obligaciones asumidas por concepto de la garantía única, caso en el cual subsistirá hasta el vencimiento de la misma.

No podrá haber cesión del contrato entre los miembros del consorcio o unión temporal; ésta condición es cláusula obligatoria del contrato.

1.5.4. Toda propuesta debe estar firmada por el **REPRESENTANTE LEGAL** del proponente o por **APODERADO** constituido para tal efecto. Se entenderá firmada la propuesta con la firma de la carta de presentación.

1.6. NO SE ACEPTARÁN propuestas enviadas por fax o correo electrónico o entregadas en otras oficinas de la Universidad del Cauca, ni las entregadas después de la fecha y hora señalada.

1.6.1 Información suministrada por los oferentes.

La Universidad de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, presume que toda la información que el proponente allegue a este proceso de contratación es veraz y corresponde a la realidad. No obstante podrá verificar la información.

1.7 ESTUDIO E INTERPRETACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA

Los ofertantes deben estudiar cuidadosa y detenidamente los términos de referencia, adendas, comunicaciones, especificaciones y toda la documentación existente referente al objeto del contrato, utilizando todos los medios disponibles para informarse a cabalidad de las condiciones y características de la invitación.

La información que la Universidad del Cauca, pone a disposición de los ofertantes para la preparación de la propuesta no los eximirá de la responsabilidad total de verificar mediante investigaciones independientes, aquellas condiciones susceptibles de afectar el costo y la realización de la misma.

1.8 OBLIGACIONES DEL PROPONENTE DE INFORMAR ERRORES U OMISIONES

Los proponentes están en la obligación de informar a la Universidad cualquier error u omisión que encuentren en los presentes términos de la convocatoria pública y están en el derecho de pedir las aclaraciones pertinentes.

El hecho que la Universidad no observe errores u omisiones en sus documentos, no libera al contratista de su obligación de dar cumplimiento al contrato.

1.9 PRÓRROGA DE LA CONVOCATORIA Y MODIFICACIÓN DEL CRONOGRAMA

El plazo o cronograma señalado para la convocatoria, es decir, el tiempo transcurrido entre la apertura y el cierre, podrá ser prorrogado antes de su vencimiento por conveniencia o por solicitud de las partes de quienes adquirieron los términos de la convocatoria pública, sin que dicha prórroga supere la mitad del plazo inicial.

Igualmente la Universidad del Cauca se reserva el derecho de modificar el cronograma aquí establecido, lo cual será comunicado a los interesados previamente por medio de la página web institucional.

1.10 LOCALIZACION Y DESCRIPCION DE LAS OBRAS OBJETO DE LA INTERVENTORIA

Las obras objeto de la interventoría se ejecutaran en la siguiente dirección: CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN

1.11 PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO.

El plazo previsto para la ejecución de la interventoria que se derive de la presente Convocatoria Pública es de nueve (9) meses contados a partir de la fecha de la orden de iniciación y *se ampliará de acuerdo a las circunstancias del desarrollo de la obra pública, sin que ello implique un reconocimiento adicional sobre los costos pactados producto de la presente convocatoria, para tal efecto el proponente y/o futuro contratista asume los riesgos determinados en la matriz de riesgos, según Anexo F, la cual forma parte integral del pliego y del contrato.* La interventoria incluye hasta liquidar totalmente los contratos relacionados con la ejecución de la obra.

1.12 RECEPCIÓN Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS

1.12.1 En la carta de presentación de la propuesta, el oferente con su firma declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna causal de incompatibilidad e inhabilidad para presentar la oferta.
Anexo A

1.12.2 La propuesta se conformará por dos (2) sobres que deben entregarse cerrados, separados e identificados como Sobre No 1 y Sobre No 2. La información debe presentarse foliada en forma consecutiva ascendente, en original para el Sobre No 1 y en original para el Sobre No 2. La propuesta debe ser escrita en cualquier medio mecánico, en español, sin enmendaduras, tachones ni borrones y depositarse, en la urna dispuesta para tal fin en las instalaciones de la Vicerrectoría Administrativa de la Universidad del Cauca situada en la calle 5 No 4-70, que atiende en la jornada de 8:00 a.m. a 11:00 m. y 2:00 p.m. a 4:00 p.m. horas, de lunes a viernes. Se recibirán las propuestas hasta el día y hora fijado en el cronograma de los pliegos de condiciones.

En los Sobres No 1 y No 2 debe marcarse claramente el objeto, el número de la convocatoria, el nombre y la dirección del proponente, de acuerdo con el siguiente modelo:

**UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Vicerrectoría Administrativa
Calle 5 No 4-70
Popayán (Cauca)**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 051

Objeto:

“INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN”

Nombre del proponente:_____.

Identificación del Proponente_____.

Sobre No. ____.

Indicar si es original o copia

El Sobre No 1 debe contener la propuesta jurídica y financiera, que se entregará por el ofertante a la hora indicada y deberá depositarse en la urna respectiva. Los documentos que debe contener este sobre se indican en los numerales 2.2.1.1, 2.2.1.2 y 2.2.1.3 de estos Términos de Contratación.

El Sobre No 2 debe contener la propuesta económica, que se entregará a la hora indicada y deberá depositarse en la urna respectiva. Los documentos que debe contener este sobre se indican en el numeral 2.2.2. de estos Términos de Contratación.

Los proponentes deben adjuntar los documentos exigidos en la convocatoria pública, de tal manera que el número de folios de los cuadernillos coincida exactamente y además deberá contener toda la información solicitada en este pliego de condiciones que permita la comparación objetiva frente a las demás ofertas.

1.12.3 La propuesta deberá tener una vigencia mínima de noventa (90) días calendario, contados a partir de la fecha de cierre de la Convocatoria.

1.12.4 Todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, serán por cuenta del contratista.

1.12.5. Para efectos de poder establecer las inhabilidades previstas en la normatividad vigente, al momento de recibir la oferta, se dejará constancia escrita de la fecha y hora exacta de presentación, indicando de manera clara y precisa el nombre o razón social del proponente y el de la persona que en nombre o por cuenta de éste ha efectuado materialmente la presentación.

1.12.6. Los proponentes por la sola presentación de su propuesta autorizan a la Universidad del Cauca, para constatar y verificar de manera conjunta con el

oferente toda la información que en ella suministra, dentro del proceso de revisión conjunta.

1.12.8 Una propuesta por oferente: El oferente deberá presentar solamente una propuesta, ya sea por sí solo como personal natural o como persona jurídica o como integrante de un consorcio o unión temporal. El Oferente no podrá ser socio de una firma que simultáneamente presente propuesta por separado, salvo el caso de las sociedades anónimas abiertas. En caso de que se incurran en estas prohibiciones, por sí o por interpuesta persona, la Universidad del Cauca RECHAZARÁ las ofertas.

1.12.9 **La propuesta debe contener un índice** en el que se identifique en forma clara la documentación de la oferta y el folio o folios a que corresponde.

1.13 PROPUESTAS EXTEMPORÁNEAS

No se permitirá por fuera del plazo de la presente convocatoria pública el depósito de propuestas en la urna destinada por la UNIVERSIDAD DEL CAUCA para tal fin.

1.14 RETIRO, MODIFICACIÓN O ADICIÓN DE LAS PROPUESTAS

Si un oferente desea retirar su propuesta, deberá presentar una solicitud escrita en tal sentido, ante el Presidente de la Junta de Licitaciones y Contratos de la Universidad del Cauca, antes de la fecha de cierre de la invitación. La propuesta le será devuelta sin abrir, en el momento de la apertura de la urna.

No le será permitido a ningún participante, retirar, modificar o adicionar su propuesta después del cierre de la invitación.

1.15 ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O DECLARACIÓN DESIERTA DE LA CONVOCATORIA

Con base en lo dispuesto en el Artículo 42 y parágrafo del Acuerdo 064 de 2008, la audiencia de adjudicación será presencial y a ella podrán asistir los oferentes que hayan depositado los sobres números 1 y 2, o podrán acreditar su presencia a través de un tercero debidamente autorizado.

El orden de elegibilidad para la adjudicación del contrato se comunicará dentro del acto público de evaluación y calificación y se hará a la propuesta que ocupe el primer lugar en los resultados de la evaluación final. Esta adjudicación se refrendará mediante la resolución motivada, la cual será expedida como máximo dentro de los tres (3) días calendario siguiente.

La notificación del acto administrativo de adjudicación se hará pública y personalmente al proponente favorecido, durante el procedimiento público de adjudicación.

La Universidad del Cauca podrá declarar desierta la convocatoria pública dentro del término de adjudicación del contrato por motivos o causas que impidan la escogencia objetiva de acuerdo con los términos del Artículo 6 del Acuerdo 064 de 2008 o porque sobrevengan razones de fuerza mayor o graves inconvenientes que impidan cumplir con las obligaciones contractuales futuras. La anterior circunstancia no da derecho a los oferentes para solicitar indemnización alguna.

En todo caso no procederá declaratoria desierta de la invitación cuando solo se presente una propuesta hábil y esta pueda ser considerada favorable para la entidad, de conformidad con los criterios legales de selección objetiva.

1.16 ACLARACIONES Y MODIFICACIONES MEDIANTE ADENDAS

Cualquier aclaración o modificación a los términos de la presente convocatoria pública, o el aplazamiento de las fechas establecidas en el cronograma que la Universidad considere oportuno hacer será publicada en la página institucional en la sección de contratación y serán obligatorias.

Las observaciones o consultas serán remitidas a los correos electrónicos que se designen para dicho fin y sus respuestas serán publicadas en la página web de la Universidad en la sección de contratación, en las fechas establecidas en el cronograma, siempre y cuando se refieran a aspectos sustanciales que ameriten precisión o interpretación por parte de la Universidad. Estas aclaraciones o modificaciones formarán parte de los términos de la convocatoria pública.

1.17 RECHAZO DE LAS PROPUESTAS:

Sin perjuicio de lo establecido por la normatividad vigente y las expresas condiciones contenidas en éste Pliego de condiciones, constituyen causales de RECHAZO de las Ofertas, las siguientes:

- Se presenten dos o más Ofertas por el mismo Proponente, bajo el mismo nombre o con nombres diferentes o directamente o como miembro de un Consorcio o Unión temporal. En este caso se rechazarán las dos (2) o más Ofertas en las que concurra dicha situación.
- La propuesta presentada por el oferente también haga parte de una persona jurídica, consorcio o unión temporal que se haya presentado a la presente convocatoria, excepto las sociedades anónimas.
- El representante legal de la persona jurídica tenga limitaciones para presentar Oferta y no se adjunte la autorización del órgano social para la presentación de la misma.
- No se cumpla con el requerimiento del objeto social o con la duración exigida para las personas jurídicas.

- Se presente la Oferta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad no prevista en el Pliego de Condiciones.
- El Consorcio o Unión Temporal modifique, durante la etapa pre-contractual, los porcentajes de participación de los integrantes.
- No se presente la garantía de seriedad de la Oferta de manera simultánea con la oferta.
- La oferta sea inferior al 95% o superior al 100% del presupuesto oficial fijado incluido IVA.
- El ofertante deje de diligenciar en la propuesta económica (Anexo B), uno o varios de los ítems que se consideran esenciales o necesarios para el cálculo de la misma.
- Se compruebe confabulación entre los ofertantes o el ofertante haya tratado de interferir, influenciar o informarse indebidamente en el análisis de las propuestas.
- Las propuestas no se ajusten a los pliegos de condiciones o de contratación, o dejen de incluir alguno de los documentos relacionados en el Numeral 2.1., o estos no cumplan con los requisitos de Ley.
- El ofertante no presente las aclaraciones solicitadas por el comité evaluador en el término fijado para el efecto.
- El Representante Legal de una persona jurídica ostente igual condición en otra u otras sociedades diferentes, que también estén participando en la presente invitación.
- El ofertante no presente los documentos indicados, señalados en el Numeral 2.2, dentro del término fijado.
- El oferente modifique el contenido del Anexo A “Carta de Aceptación de los Términos de la Convocatoria”.
- Las propuestas que consideren en el Anexo B “Desglose de los costos de personal y otros costos directos” de los presentes Términos de la Convocatoria, valores inferiores al Salario Mínimo Legal Mensual Vigente para el año 2014, serán objeto de RECHAZO por contrariar disposiciones constitucionales y legales de carácter fundamental, que imponen que se devengue al menos el Salario Mínimo Legal o Convencional.

Las demás señaladas en los términos del presente pliego.

1.18 CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación y consulta del pliego de condiciones	Diciembre 18 de 2014	www.unicauca.edu.co/contratacion
Observaciones al pliego de condiciones	Diciembre 22 de 2014, hasta las 12 m	Calle 5 N° 4 -70 Edificio Santo Domingo o al correo electrónico: juridica@unicauca.edu.co
Respuestas a las observaciones al pliego	Diciembre 22 de 2014	A los correos de los interesados en la convocatoria
Recepción de las propuestas y cierre de la invitación	Diciembre 26 de 2014, hasta las 9 a.m.	Calle 5 N° 4 -70 Edificio Santo Domingo
Realización de la audiencia pública de evaluación y de adjudicación del contrato	Diciembre 26 de 2014, a las 9:30 a.m.	Calle 5 N° 4 -70 Edificio Santo Domingo

CAPITULO II

DOCUMENTOS QUE HABILITAN LA PROPUESTA

2.1. DOCUMENTOS HABILITANTES. (SOBRE No. 1)

La propuesta deberá contener los siguientes documentos como habilitantes para la evaluación y validación conjunta de la misma; la falta de uno de ellos o cuando estos no cumplan los requisitos de ley será causal de INADMISIÓN de la oferta, y se comunicara de manera inmediata al oferente durante el procedimiento de validación conjunta de la propuesta Técnico – Jurídica.

a. Carta de presentación de la propuesta

Anexo A de los presentes Términos de Contratación suscrita por el proponente o su representante legal y adjuntando copia de la matrícula profesional como Ingeniero Civil y/o Arquitecto certificación de vigencia de la misma expedida con antelación no mayor a seis (6) meses, contados a partir de la fecha límite de entrega de las ofertas.

En el formato de carta de presentación de la propuesta es **indispensable** incluir el todos los datos solicitados.

En caso de no anexarse la carta de presentación de la propuesta o esta no se encuentre suscrita por el proponente o su representante legal, será causal de **RECHAZO**, de igual forma si la propuesta no se encuentra suscrita por quien abona la misma.

En la carta de presentación de la propuesta, el oferente con su firma declara bajo la gravedad del juramento no estar incurso en las inhabilidades e incompatibilidades previstas en el art.74 del Acuerdo 064 de 2008, para presentar la oferta.

El Anexo A no podrá ser modificado en su contenido. Cualquier cambio de fondo o sustancial será motivo de rechazo de la propuesta.

En caso que el proponente sea un consorcio deberá indicar el porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes.

En caso que el proponente sea una unión temporal indicará el porcentaje de participación y señalará los términos y la extensión de la participación en la propuesta y en la ejecución del contrato de cada uno de sus integrantes, La extensión de la participación se indicará en función de los ítems a ejecutar en el proyecto. Lo anterior, toda vez que las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato se impondrán de acuerdo con la participación en la conformación de la Unión Temporal, de cada uno de los integrantes.

Los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal responderán solidariamente por todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.

b. Certificado de Existencia y Representación Legal

El certificado de existencia y representación legal debe contener las facultades del representante legal y la vigencia de la sociedad, la cual no puede ser menor al plazo establecido para la duración del contrato y un año más. La fecha de expedición no podrá ser anterior a treinta (30) días calendario de la fecha de cierre de la convocatoria.

En el evento de que el representante legal no tenga facultad para presentar la propuesta y suscribir el contrato por exceder las cuantías señaladas en el respectivo documento, para ser tenida en cuenta la propuesta deberá anexar la correspondiente autorización del órgano social competente. La no presentación de la autorización junto con la propuesta, o la presentación de una autorización que resulte insuficiente de conformidad con lo exigido en los presentes Términos de Contratación, será causal de **RECHAZO** de la propuesta.

Si el proponente es una persona jurídica de derecho privado, deberá comprobar su existencia y representación legal, mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio.

El certificado deberá contener la siguiente información:

- Fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anterior a la fecha de cierre de la presente convocatoria pública.
- El objeto social de la sociedad deberá incluir las actividades principales objeto de la presente convocatoria pública.
- Las facultades del representante legal y la vigencia de la sociedad, la cual no puede ser menos al plazo establecido para la duración del contrato y un año más.

En caso que la sociedad no cumpla con el objeto social y la duración exigida en la base de contratación, al momento del cierre de la presente convocatoria pública, la propuesta será RECHAZADA

Para el caso de Consorcios y Uniones Temporales, cada sociedad integrante de los mismos, deberá comprobar su existencia y representación, mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio.

c) R.U.T INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.

Los proponentes, deberán anexar fotocopia simple del Registro Único Tributario expedido por la Dirección de Aduanas e Impuestos Nacionales DIAN.

d) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA

El proponente deberá adjuntar a su propuesta, una póliza de garantía de seriedad de la propuesta, en original, acompañada de su correspondiente recibo de pago o constancia de depósitos para garantizar la seriedad de la propuesta, la cual deberá constituirse con una Compañía de Seguros legalmente constituida, expedida a nombre de la Universidad del Cauca, y a **ENTIDADES PARTICULARES**, la cual deberá contener la siguiente información:

Asegurado	Tomador /Afianzado	Vigencia	Objeto
UNIVERSIDAD DEL CAUCA	Si el proponente es una persona jurídica, la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre o razón social que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. Cuando la propuesta se presente en consorcio o unión temporal, la póliza deberá tomarse a nombre del consorcio o UT firmada por el representante legal.	Noventa (90) días calendario contados a partir del cierre de la Convocatoria Pública.	Garantizar la seriedad de la propuesta de la convocatoria pública No. 051 de 2014. "INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN"

VALOR ASEGURADO: Díez por ciento (10%) del valor total del presupuesto Oficial.

La Universidad hará efectiva la totalidad de la garantía, a título de indemnización por perjuicios, en los siguientes casos:

- Cuando un proponente solicitare el retiro de su oferta después de la fecha de cierre del plazo de la presente convocatoria pública, salvo en los casos de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.
- Cuando el proponente favorecido con la adjudicación no procediere a cumplir con los requisitos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.

e) DOCUMENTO QUE ACREDITE LA CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO Y/O UNIONES TEMPORALES (UT).

Si la propuesta es presentada en forma conjunta, Unión Temporal o Consorcio, se debe anexar documento reconocido en el que se otorgue a una persona natural la representación prejudicial y judicial para todo lo que se ha referido en este proceso y el contrato que de él se derive.

Los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales quedan inhabilitados para presentarse de manera individual dentro del proceso particular donde ofertaron como unión temporal o consorcio.

El Proponente deberá presentar el documento que acredite la conformación del Consorcio y/o Uniones Temporales: **Anexo C**, para el caso de Consorcio. **Anexo D** para el caso de Unión Temporal, indicando el porcentaje de participación y responsabilidades dentro de la Unión Temporal o Consorcio.

Celebrado el contrato no podrá haber cesión del mismo entre quienes integran el Consorcio o Unión Temporal, salvo que la UNIVERSIDAD DEL CAUCA lo autorice en los casos en que legalmente este permitido.

f) INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP).

El proponente o cada uno de los integrantes del consorcio o uniones temporales, deberá o deberán estar inscritos en el RUP en actividades relacionadas con el objeto del contrato, conforme a la normatividad vigente a la fecha. La fecha de expedición no podrá ser anterior a treinta (30) días calendario a la fecha de cierre de la convocatoria.

Nota: Todas las anotaciones elaboradas en el RUP deberán encontrarse en firme de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 221 del Decreto 19 de 2012.

Nota: La Junta de Licitaciones y Contratos de la Universidad del Cauca, verificará que el capital de trabajo del ofertante sea igual o superior a 130 SMMLV .

g) Matriz de Riesgos

El proponente, deberá anexar firmada por el representante legal, la matriz de riesgos contenida en el **Anexo F**, con lo cual se entiende su aceptación y conformidad.

h) Declaración de Renta y Complementarios. Se debe anexar copia legible de la declaración de renta y complementarios, correspondiente a la última vigencia (2012).

i) Experiencia del Proponente

Deberá presentar máximo 5 contratos, de los últimos cinco (5) años con la respectiva certificación o acta de liquidación de interventoría en edificaciones. Dicha información deberá estar consignada en el forma Anexo G., y que sumados sean iguales o mayores al presupuesto oficial.

j. Experiencia de los profesionales al servicio de la interventoría

El proponente para la interventoría acreditará ante la Universidad del Cauca a la presentación de la propuesta, el personal profesional MINIMO (residente de interventoría, con experiencia general de 2 años y experiencia específica como residente de interventoría en dos contratos de edificación), información que debe ser consignada en el **anexo G** .

El personal requerido debe ser legalizado previamente a la suscripción del contrato, para lo cual debe presentar las hojas de vida adecuadamente soportadas y los contratos de trabajo debidamente diligenciados.

El incumplimiento acarreará la acción para hacer efectivas la póliza de seriedad, con lo que la Universidad llamará al proponente clasificado en segundo lugar, siempre y cuando su propuesta sea conveniente para la institución.

2.2. PROPUESTA ECONÓMICA (Sobre No 2)

a) Carta de presentación de la propuesta

Para que la propuesta sea tenida en cuenta, deberá utilizarse el formato modelo suministrado en esta convocatoria pública y ser suscrita por el Representante Legal o por la persona legalmente autorizada para ello (**Ver Anexo E**), el cual no podrá ser modificado en su contenido; cualquier cambio de fondo o sustancial, será motivo de rechazo de la propuesta.

b) Valor de la oferta

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos.

En el Sobre No. 2, el proponente deberá incluir el anexo B “Desglose de los costos de personal y otros costos directos, valor total de la propuesta” y el cálculo del Factor Multiplicador debidamente desglosado. La omisión de dicho anexo, del desglose y del Factor multiplicador impedirá tener en cuenta su oferta para la evaluación y posterior adjudicación.

El proponente deberá diligenciar el anexo B y no los podrá adicionar, modificar, suprimir o en todo caso, alterar la información contenida, toda vez que dicha información se requiere para la comparación de las ofertas; de lo contrario,

generará el rechazo de la propuesta. Además deberá ser coincidente con el Anexo E, donde se encuentra la oferta económica debidamente firmada.

Nota: En el caso de presentarse inconsistencias numéricas entre la oferta económica y el anexo B, que no sean producto de diferencias aritméticas, se considerará como no admisible la propuesta.

Igualmente, si el anexo B y el cálculo del factor multiplicador no están debidamente firmados por quien está en la obligación legal de realizarlo, la UNICAUCA lo entenderá como falta de ofrecimiento en el aspecto económico, lo cual llevará al rechazo de la propuesta.

El proponente deberá ajustar al peso los valores consignados en el formulario, bien sea por exceso o por defecto, así: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al número entero del peso; en caso contrario, la UNICAUCA efectuará dicho ajuste.

Los costos de la Interventoria serán fijos durante toda la ejecución de la misma y en consecuencia no tendrán ajustes.

c) Pago del IVA.

Por la cuantía del contrato se debe pagar el IVA.

d) Discriminación del costo de la propuesta

El proponente deberá presentar diligenciado el **anexo B** suministrado, bajo las siguientes consideraciones:

- El costo total debe ser igual al costo total corregido obtenido en el **anexo B**
- No se debe suprimir la información relacionada con el *cargo / oficio*, el *concepto* y la *unidad*.
- No debe modificarse la *participación total (h-mes)* y el *tiempo de utilización total* de los demás cargos y conceptos relacionados en el **Anexo B**

2.3. ASPECTOS A CONSIDERAR EN EL VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA.

El costo total de la propuesta deberá cubrir íntegramente los costos derivados de la ejecución de los trabajos de interventoria. Por ser relevantes, a continuación se relacionan algunos de los aspectos que el proponente debe tener en cuenta para determinar el costo de la oferta:

2.3.1. Información previa

Estudiará la información relacionada en el Numeral 1.1 de estos Términos de Contratación, a efectos de familiarizarse con las condiciones técnicas necesarias para ejecutar el proyecto. El interventor tiene la obligación de revisar los diseños de la obra y formular nuevos diseños si es del caso. De igual manera debe realizar ensayos de verificación, para confrontar los obtenidos por el contratista de obra dentro de su control de calidad.

2.3.2. Examen de los sitios

Antes de la presentación de la propuesta, el proponente deberá inspeccionar y examinar el sitio y los alrededores del proyecto a fin de informarse por su cuenta y riesgo sobre todas las circunstancias que puedan afectar o influir en el cálculo del valor de su propuesta, así como las condiciones locales de trabajo y las posibles dificultades que se puedan presentar en el desarrollo de la interventoría.

2.3.3. Factor multiplicador

El proponente deberá calcular un factor multiplicador, que contenga, entre otros, los sueldos, las prestaciones sociales, los costos indirectos que corresponden a aquellos gastos en que incurre la organización del interventor para poder ofrecer la disponibilidad de sus servicios y los honorarios o beneficio económico que pretende percibir por la ejecución del trabajo. Dicho factor deberá consignarlo en el anexo B. Además debe adjuntar el desglose del factor multiplicador, el cual contendrá entre otros los siguientes conceptos: sueldos, jornales, horas extras, primas regionales, viáticos, prestaciones sociales, costos indirectos, etc., el cual prevalecerá, para todo efecto, en el evento de presentarse diferentes valores consignados en los distintos documentos de la propuesta.

En ningún caso el factor multiplicador será superior a 2.5, so pena de RECHAZAR la propuesta económica.

2.4.1 IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES

Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, por el uso e intervención de recursos naturales necesarios para el desarrollo del contrato; estos pagos deben soportarse con las certificaciones correspondientes expedidas y/o validadas por las autoridades competentes.

2.4. GARANTÍAS Y SEGUROS.

El proponente favorecido con la adjudicación tendrá a su cargo los costos de las garantías y seguros que se mencionan en la minuta del contrato.

2.5. OTROS DOCUMENTOS (SUBSANABLES)

El ofertante deberá anexar la siguiente información adicional dentro de la propuesta Jurídica, Técnica y Financiera contenida en el Sobre numero UNO (1), la cual si se deja de presentar no invalida la propuesta para la evaluación y validación conjunta, teniendo el ofertante la oportunidad de complementar la información faltante que a continuación se detalla dentro de la **HORA HÁBIL SIGUIENTE** cuando se trate de documentos que no son de dominio público; o en la hora siguiente de terminado el proceso de calificación de los aspectos técnicos, jurídicos y financieros cuando los mismos sean de dominio público, situación que deberá prever la Junta de Licitaciones y comunicará a los interesados durante la audiencia al registrar el plazo otorgado dentro del acta respectiva. Si no se presentara dentro del término fijado se declarará inadmisibles la propuesta.

a. Tarjeta profesional

Copia Tarjeta (Matrícula) Profesional y Certificado de Vigencia de la Matricula.

- Del proponente cuando es persona natural.
- De cada uno de los integrantes, cuando el proponente es Unión Temporal o Consorcio.
- De quien avale la propuesta en caso de persona jurídica.

El Certificado de vigencia de la matrícula deberá tener fecha de expedición no mayor a seis (06) meses anteriores a la fecha límite de entrega de las ofertas.

b) Pago de aportes, Seguridad Social y aportes parafiscales.

Cuando el proponente sea una persona jurídica, *deberá presentar una certificación, en original,* expedida por el Revisor Fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal cuando no se requiera Revisor Fiscal, donde se certifique el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. *Dicho documento debe certificar que, a la fecha de presentación de su oferta, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución.*

La Universidad del Cauca verificará únicamente la acreditación del respectivo pago a la fecha de presentación de la oferta, sin perjuicio de los efectos generados ante las entidades recaudadoras por el no pago dentro de las fechas establecidas en las normas vigentes.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestarse y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona jurídica, deberá aportar el certificado aquí exigido.

Cuando el proponente sea una persona natural, deberá presentar una declaración donde certifique el pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones del mes inmediatamente anterior. Dicho documento debe certificar que, a la fecha de presentación de su oferta, ha realizado el pago de los aportes correspondientes, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos. Para pago de acta final deberá presentar el pago a seguridad social de él como contratista y de sus trabajadores durante todo el tiempo que dure la obra, igualmente deberá presentar el pago de parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF) y paz y salvo del Ministerio de Protección Social sobre el valor total del contrato.

La Universidad del Cauca verificará únicamente la acreditación del respectivo pago a la fecha de presentación de la oferta, sin perjuicio de los efectos generados ante las entidades recaudadoras por el no pago dentro de las fechas establecidas en las normas vigentes.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento el oferente deberá anexar certificación expedida por la entidad con la cual existe el acuerdo de pago.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona natural, deberá aportar la declaración aquí exigida.

f. Paz y Salvo expedido por la División Financiera de la Universidad del Cauca, con una vigencia menor a 60 días calendario a la fecha de cierre de la presente convocatoria, según la forma como se constituya el proponente: de la persona natural, del Representante Legal de la Persona Jurídica y de cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal. Y del representante legal del consorcio o unión temporal si este es diferente a los integrantes del consorcio o unión temporal.

Los Consorcios y Uniones Temporales deberán cumplir con la totalidad de los documentos exigidos en los numerales anteriores para cada uno de los integrantes.

La Universidad del Cauca verificará que los proponentes no se encuentran reportados en el Boletín de responsables fiscales, antecedentes disciplinarios y judiciales.

CAPITULO III **ADJUDICACION**

REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS FRENTE A LAS EXIGENCIAS DE LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA

Las propuestas se abrirán y revisarán en el orden de entrega siendo hábiles las que el valor propuesto total incluido IVA sea menor o igual que el presupuesto oficial y mayor o igual al noventa y cinco por ciento (95%) del presupuesto oficial y serán declaradas ADMISIBLES.

3.1. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Los valores de las propuestas y del presupuesto oficial para todos los cálculos del presente numeral, se tomarán SIN IVA.

3.1.1. Estudio de las propuestas

La Universidad realizará el estudio de los documentos presentados para habilitación en audiencia pública y en caso de discrepancia realizará citación del posible ofertante para recibir y solicitar las aclaraciones pertinentes a través del medio institucional; en caso de no atender dicha convocatoria por el posible oferente, la propuesta se considera no habilitada.

Durante el acto de evaluación de la propuesta Jurídica, Técnica y Financiera (Sobre N° 1), el oferente podrá estar presente en la revisión de documentos y en la verificación del error matemático frente al rango permitido. En caso de existir discrepancia por corrección, será valedero el valor corregido, valor este que entrará a participar del proceso de adjudicación una vez se determine por sorteo la formula de adjudicación.

Las discrepancias que pudieran surgir durante el proceso de validación conjunta del Sobre N° 1 serán atendidas y resueltas en ese mismo instante por el Vicerrector Administrativo, en condición de Presidente de la Junta de Licitaciones y Contratos y el Comité Técnico de Apoyo, sin sujeción a recurso alguno.

La revisión conjunta de las propuestas estará a cargo de la Junta de Licitaciones y Contratos y del Comité Técnico de Apoyo que se designe para ello por parte de la Universidad.

En el informe que se entregará a cada uno de los proponentes, una vez finalizado el acto de evaluación, se registrará el concepto y conclusión de la revisión surtida y la declaratoria de ADMISIBLE O NO ADMISIBLE de la Propuesta.

3.1.2. Criterios para la adjudicación

- a. En el caso de que existan errores aritméticos en el presupuesto ofrecido, se harán las correcciones a que haya lugar, rechazando solo aquellas ofertas que superen el presupuesto oficial o aquellas que sean inferiores al 95% del mismo.
- b. La adjudicación del contrato se hará conforme lo establece el numeral 1.15 de los presentes términos de referencia.
- c. La aplicación de la fórmula de adjudicación se hará con base en aquellas propuestas que hayan sido declaradas hábiles según el informe conjunto de evaluación de propuestas.
- d. Se entiende por oferta hábil la que no sea rechazada por aspectos técnicos, jurídicos, financieros o aritméticos y se encuentra corregida de acuerdo a lo enunciado en el presente documento.

3.1.3. Fórmulas a utilizar.

La Universidad del Cauca empleará tres (3) fórmulas para la adjudicación, las cuales se sortearán al azar, al momento de la apertura de las propuestas económicas y de esta manera continuar con el respectivo proceso contractual.

3.2. FORMULAS DE ADJUDICACIÓN

3.2.1. FÓRMULA UNO

3.2.1.1. Criterios para la adjudicación

El valor promedio 1, será el resultado de la sumatoria del valor total corregido, SIN IVA de las propuestas admisibles, dividido entre el número de propuestas admisibles así:

VR PROMEDIO 1: $\frac{\text{SUMATORIA DEL VALOR TOTAL CORREGIDO DE LAS OFERTAS ADMISIBLES}}{\text{NUMERO DE OFERTAS ADMISIBLES}}$

$$\text{VR. PROMEDIO 1} = \frac{P1 + P2 + P3 + \dots + Pn}{N}$$

(VRP1)

Donde:

Pn = Valor de cada una de las propuestas admisibles

N = Número de propuestas admisibles

3.2.1.2. RANGO DE ELEGIBILIDAD:

Se eliminarán las propuestas cuyos valores totales SIN IVA, sean inferiores al 98% del valor promedio 1 (VRP1) o que lo superen en un 2%.

$$\text{RE} = \begin{array}{l} + \quad 2\% \text{ de VRP1} \\ - \quad 2\% \text{ de VRP1} \end{array}$$

donde RE es el rango de elegibilidad.

3.2.1.3. VALOR PROMEDIO 2

Cumplido el anterior procedimiento se elaborará un nuevo promedio con la sumatoria de las propuestas no eliminadas por rango de elegibilidad (RE), dividido entre el número de ellas así:

VR PROMEDIO 2:

$$(VRP2) \quad \frac{\text{SUMAT. DEL VALOR TOTAL PROPUESTAS DENTRO DEL RANGO}}{\text{NUMERO DE PROPUESTAS DENTRO DEL RANGO}}$$

$$\text{VR. PROMEDIO 2} = \frac{P1 + P2 + P3 + \dots + Pnr}{Nr}$$

(VRP2)

Donde:

Pnr = Valor Propuestas elegidas dentro del rango RE

Nr = Número de propuestas elegidas dentro del rango

3.2.1.4. VALOR PROMEDIO FINAL DE ADJUDICACIÓN:

El valor promedio final de adjudicación, será el resultado de la **MEDIA GEOMÉTRICA** de las siguientes razones:

- **VPO:** VR. PRESUPUESTO OFICIAL
- **VRP1:** VR. PROMEDIO 1
- **VRP2:** VR. PROMEDIO 2
- **PNVR0:** VR. Propuesta hábil calificada como la más baja dentro del Rango del 98% y el 100% del VRP1.
- **PMVR0:** VR. Propuesta hábil calificada como la más alta dentro del Rango del 98% y el 100% del VRP1.

$$\text{VALOR PROMEDIO FINAL ADJUDICACION} = (VPO \times VRP2 \times VRP1 \times PNVR0 \times PMVR0)^{1/5}$$

ADJUDICACION: *La Universidad adjudicará el contrato a la propuesta que tenga la menor discrepancia en valor absoluto (por exceso o por defecto), entre el valor de la propuesta antes de IVA y el promedio final obtenido.*

3.2.2. FÓRMULA DOS

3.2.2.1. CALCULO DE LA MEDIA GEOMETRICA:

Se calcula la media geométrica PG de todas las propuestas declaradas hábiles y que se encuentren en el rango entre el 95% y el 100% del presupuesto oficial.

$$PG = \sqrt[n]{Ph1 \times Ph2 \times Ph3 \dots Phn}$$

Donde:

Phn = Valor de propuesta hábil

n = Número de propuestas

3.2.2.2. CALCULO DE PUNTAJE MAXIMO ASIGNADO A LA PROPUESTA Pi:

A cada una de las propuestas Pi se aplica la relación que a continuación se detalla en VALOR ABSOLUTO, y se declarará la oferta ganadora Pi, a la oferta que mayor puntaje obtenga en la aplicación de la siguiente relación, con presentación matemática de tres enteros tres decimales (998.098)

$$Pr = (1 - (\text{Val. Abs } (Pi - F) / F)^{0.5}) \times 1000$$

Donde:

Pr = Puntaje Máximo Asignado.

PG = Media Geométrica de las propuestas hábiles en el rango $95\% \leq PO \leq 100\%$

Pi = Propuesta Evaluada.

Durante la Sección de escogencia de la Formula, de igual manera se escogerá el factor "F" de aplicación a la Fórmula dentro de los siguientes tres factores:

- 1) $F = 0.995 * PG$
- 2) $F = PG$
- 3) $F = 1.005 * PG$

ADJUDICACION: *La Universidad adjudicará el contrato a la propuesta que adquiera el mayor puntaje en aplicación de la relación Pi.*

3.2.3. FÓRMULA TRES

3.2.3.1. CALCULO DE LA MEDIA ARITMETICA INICIAL:

Se calcula la media aritmética inicial de todas las propuestas declaradas hábiles y que se encuentren en rango entre el 95% y 100% del presupuesto oficial (P.O).

$$M = \frac{P1 + P2 + P3 + \dots + Pn}{N}$$

Donde:

M = Media Aritmética inicial

Pn = Valor de cada una de las propuestas admisibles

N = Número de propuestas admisibles

3.2.3.2. VALOR PROMEDIO ARITMETICO 2:

Se calcula una media aritmética final (Mf), entre la media aritmética inicial (M) + el valor del presupuesto oficial (P.O), dividido entre 2

$$Mf = \frac{M + P.O}{2}$$

ADJUDICACION: *La Universidad adjudicará el contrato a la propuesta cuyo costo en valor absoluto sea el más cercano inmediatamente por exceso o defecto al promedio aritmético 2 obtenido.*

3.3. CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate entre dos o más propuestas, el desempate se hará de la siguiente manera:

- Entre dos o más proponentes la adjudicación se hará a aquella propuesta más próxima al presupuesto oficial por exceso o defecto.
- En caso de persistir el empate se hará mediante sorteo.

Nota: En caso de resultar una sola oferta HÁBIL después de hacer toda la evaluación técnico-jurídica y financiera, esta será favorecida sin necesidad de aplicar las fórmulas siempre y cuando sea favorable de acuerdo con los criterios legales de selección objetiva

CAPITULO IV **EL CONTRATO**

4.1. PLAZOS DE SUSCRIPCIÓN Y LEGALIZACIÓN

- a. El adjudicatario deberá suscribir el contrato dentro de los tres (03) días calendario siguiente a la fecha de notificación de la resolución de adjudicación.
- b. El contratista tendrá tres (03) días calendario contados a partir de la firma del contrato para legalizarlo (constituir las garantías requeridas en el contrato, cancelar derechos de publicación en el Diario Oficial, con observancia de las normas civiles, comerciales, fiscales y administrativas vigentes).
- c. Presentar el comprobante por concepto de pago de la estampilla “Universidad del Cauca 180 años”.

- d. Si el adjudicatario no suscribe el contrato y lo legaliza dentro de los plazos señalados, la Universidad podrá adjudicar el contrato al proponente calificado en segundo lugar, mediante resolución motivada, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes.
- e. Si el adjudicatario no suscribe el contrato y demás trámites necesarios para su legalización dentro del término señalado, quedará a favor de la Universidad del Cauca en calidad de sanción, el valor de la garantía de seriedad de la propuesta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la misma.
- f. El plazo de la ejecución rige a partir de la firma del Acta de Iniciación, previo perfeccionamiento y legalización del contrato. El contratista debe firmar el Acta de Iniciación de la Interventoría, dentro de los tres (03) días calendario siguiente a la legalización del contrato, siempre y cuando y de manera concomitante se haya dado la orden de inicio al contrato de obra.
- g. El contratista se obliga a atender las instrucciones impartidas por el Supervisor de la Interventoría quien se apoyará en las confrontaciones de campo.

4.2. FORMA DE PAGO

4.2.1. ANTICIPO. La Universidad del Cauca entregará el 50% del valor del contrato al contratista en calidad de anticipo, que no podrá destinarse a fines distintos a los gastos relacionados con el objeto del contrato a celebrar.

- 1) Para efectuar el desembolso del anticipo, el contratista deberá presentar al supervisor un Plan de Inversión del Anticipo, requisito previo para su pago, el cual debe estar aprobado por el supervisor del contrato designado por la Universidad.
- 2) Para efectuar el pago del anticipo, el contratista debe Constituir una cuenta bancaria conjunta con el Supervisor designado. Los recursos se deben aplicar exclusivamente a la ejecución del contrato.

Nota: Es importante resaltar que el inicio de la interventoría no se podrá condicionar a la entrega del anticipo por parte de la Universidad del Cauca.

La Universidad del Cauca pagará el saldo del valor del contrato de la convocatoria pública, en pesos colombianos mediante actas parciales de entrega, recibo, amortización del anticipo y liquidación suscrita de acuerdo con el avance de las obras, las que deberán estar suscritas por el supervisor y el contratista. Los pagos estarán condicionados a lo siguiente: a) Que el contratista acredite el cumplimiento de la obligación de que trata el artículo 50 de la ley 789 de 2002. B) Que el contratista haya cumplido con la obligación de entregar los informes semanales y mensuales y demás requisitos exigidos por la Universidad.

4.3. LA SUPERVISIÓN Y LA INTERVENTORIA

El Supervisor y el Interventor deberán cumplir con las obligaciones estipuladas en el Estatuto Contractual Universitario Acuerdos 064 de 2008 y 017 de 2011 y lo estipulado en el MANUAL DE INTERVENTORIA de contratación Resolución R - 498 de 2006.

4.4. GARANTÍAS

El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá constituir a favor de la Universidad las siguientes pólizas:

- Póliza de anticipo, se debe constituir por el 100% del valor del anticipo, con un tiempo de duración del contrato y dos (2) meses más.
- Póliza de cumplimiento, en cuantía del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y con una vigencia igual a la duración del contrato y sesenta (60) meses más. (Constituido por un año y renovables a solicitud de Supervisor en forma anual hasta completar la vigencia.
- Póliza de responsabilidad civil extracontractual, en cuantía no inferior al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- Póliza por pago salarios, y prestaciones sociales en cuantía del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de la duración del contrato y tres (03) años más.

Atentamente,

JUAN DIEGO CASTRILLON ORREGO
Rector

**SE CONVOCA A LAS VEEDURIAS CIUDADANIAS DE CONFORMIDAD CON
LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 270 DE LA CONSTITUCION POLITICA
DE COLOMBIA Y LA LEY 850 DE 2003.**

ANEXO No. A
OFERTA JURIDICA, TECNICA Y FINANCIERA
FORMATO DE CARTA DE ACEPTACIÓN DE LOS TERMINOS DE LA
CONVOCATORIA PUBLICA Nº 051 DE 2014

Popayán, _____

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Calle 5 No 4-70
Popayán (Cauca)

REFERENCIA: CONVOCATORIA PÚBLICA No 051 DE 2014

Nosotros los suscritos: _____ (*nombre del proponente*) de acuerdo con los Términos de Contratación, hacemos la siguiente propuesta para la Convocatoria Pública No. 051 “INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN” y en caso de que nos sea aceptada por LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos asimismo:

- Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse sólo compromete al proponente.
- Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Que conocemos la información general y demás documentos de los Términos de Contratación de la presente convocatoria pública y que aceptamos los requisitos en ellos contenidos.
- Que hemos visitado el sitio del proyecto y tomado atenta nota de sus características y de las condiciones que puedan afectar su ejecución.
- Que no nos hallamos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Ley y que no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
- Que no hemos sido sancionados mediante acto administrativo ejecutoriado por ninguna Entidad Oficial dentro de los últimos dos (2) años anteriores a la fecha de cierre del plazo de la presente convocatoria pública ó en su defecto informamos que hemos tenido incumplimiento con las siguientes entidades: _____ (*indicar el nombre de cada entidad*).
- Que hemos recibido las siguientes adendas a los documentos de la convocatoria pública _____ (*indicar el número y la fecha de cada uno*) y que aceptamos su contenido.
- Que si se nos adjudica el contrato, nos comprometemos a constituir las fianzas requeridas y a suscribir éstas y aquél dentro de los términos señalados para ello.

- Que nos comprometemos a dar comienzo a las actividades de interventoria contraídas, a partir de la legalización del contrato, previa suscripción del acta de iniciación.
- Que la presente propuesta en Sobre No. 1, consta de _____ (____) folios debidamente numerados.

Atentamente,

Nombre del proponente _____
Nombre del Representante Legal _____
C. C. No. _____ de _____
Matrícula Profesional No. _____
[Anexar copia] _____
No. del NIT _____
Dirección de correo _____
Correo electrónico (*Obligatorio*) _____
Telefax (*Obligatorio*) _____
Ciudad (*Obligatorio*) _____

(Firma del proponente o Representante Legal)

ANEXO B					
UNIVERSIDAD DEL CAUCA - CONVOCATORIA PUBLICA					
"INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN"					
Desglose del costo de personal y otros costos directos					
CANT	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O		PARTICIPACIÓN	VALOR
		JORNAL MENSUAL		TOTAL (H-mes)	PARCIAL (\$)
		(1)	(2)	(3)	((1)+(2))*(3) = (4)
COSTOS DIRECTOS PERSONAL CONTRATO DE TRABAJO					
PERSONAL PROFESIONAL EN CAMPO					
1	Director Interventoría			2,5	0,00
1	Arquitecto o Ingeniero Residente			9	0,00
					0,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Secretaría			9	0,00
					0,00
					0,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					
					0,00
FACTOR MULTIPLICADOR					
					2,50
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CONTRATO DE TRABAJO					
					0,00
COSTOS DIRECTOS PERSONAL HONORARIOS					
		HONORARIOS/MES		TIEMPO (MESES)	
1	Especialista en estructuras en concreto reforzado			4	0,00
1	Profesional en aseguramiento de la calidad			4	0,00
					0,00
					0,00
TOTAL COSTOS DE PERSONAL ASESORES					
					0,00
TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					
					0,00
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO \$ Promedio (7)	TIEMPO DE UTILIZACIÓN TOTAL (8)	VALOR PARCIAL (\$) (7) * (8) = (9)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
1	Transportes (Terrestres)	global		1	0,00
1	Revisión de planos y diseños	global		1	0,00
1	Oficina -(incluye sevícios públicos)	Mes		9	0,00
1	Reproducción documentos (fotocopias, heliográficas, etc)	global		1	0,00
1	Edición de informes (incluye fotografías)	global		1	0,00
1	Ensayos de laboratorio	global		1	0,00
1	Comunicaciones (teléfono, fax, correo, etc)	Mes		9	0,00
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)					
					0,00
COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)					
					0,00
IVA = 16% * (C) = (D)					
					0,00
COSTO TOTAL = (C) + (D)					
					0,00
Nombre PROPONENTE _____					
				Firma Representante Legal _____	
Nombre REPRESENTANTE LEGAL _____					

ANEXO No. C
PARTICIPACION CONSORCIO

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos a usted nuestra voluntad y decisión de participar en Consorcio, en **LA CONVOCATORIA PÚBLICA N° 051 2014**, cuyo objeto se refiere a: “INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN”

1. Denominación: El Consorcio se denomina _____
2. Integración: El Consorcio está integrado por:

Nombre	Nit o CC.	% de Participación (*)
A		
B		

(*) La sumatoria de los porcentajes de participación debe ser iguales a 100%

3. Duración: La duración del Consorcio se extenderá desde la presentación de la propuesta, por el término del contrato y año más.
4. Responsabilidad: Los consorciados responderemos solidariamente por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.
5. Representante: Para todos los efectos, el representante del consorcio es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado para firmar y presentar la propuesta y en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera el Consorcio.
6. Sede del Consorcio:

Dirección:
Teléfono.

Telefax:
Correo electrónico:
Ciudad:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2.014

c.c. No de

c.c. No de

Representante Legal Consorcio _____
cc. No de

ANEXO D
PARTICIPACION UNIÓN TEMPORAL

Señor
Rector
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Popayán

Los suscritos _____ y _____, quienes actuamos en nombre de _____ y _____, manifestamos a usted nuestra voluntad y decisión de participar como Unión Temporal, en la Convocatoria Pública No. 051 “INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN”

1. Denominación: La Unión Temporal se denomina _____

2. Integración: La Unión Temporal está integrada por:

Nombre	Nit o CC.	% de Participación (*)
A		
B-		

(*) La sumatoria de los porcentajes de participación debe ser igual a 100%

3. Responsabilidad: Los miembros de la Unión Temporal responderemos individualmente de acuerdo con la participación de cada uno de nosotros en la ejecución del contrato, por el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato, de acuerdo con el artículo

4. Representante: Para todos los efectos, el representante de la Unión Temporal es _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien está expresamente facultado (a) para firmar y presentar la propuesta y, en caso de ser favorecido en la adjudicación, para celebrar el contrato y efectuar su liquidación, con el fin de cumplir con las obligaciones contractuales que adquiera la Unión Temporal.

5. Sede de la Unión Temporal:

Dirección:
Teléfono.
Telefax:
Correo electrónico:
Ciudad:

Para constancia se firma en Popayán, a los _____ de 2.014

c.c. No de

c.c. No de

Representante Legal Unión Temporal

c. c. No de

ANEXO No. E
CARTA DE PRESENTACION Y OFERTA ECONOMICA

**FORMATO DE CARTA DE ACEPTACIÓN DE LOS TERMINOS DE LA
CONVOCATORIA PÚBLICA N° 051 DE 2014**

Popayán, _____

Señores
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
Calle 5 No 4-70
Popayán (Cauca)

REFERENCIA: CONVOCATORIA PÚBLICA No. 051 DE 2014

Nosotros los suscritos: _____ (*nombre del proponente*) de acuerdo con los Términos de Contratación, hacemos la siguiente propuesta para la Convocatoria pública No. 051 “INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS Y SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, LOCALIZADA EN LA CALLE 5 N°3-58/76 DE LA CIUDAD DE POPAYAN” y en caso de que sea aceptada por LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos asimismo:

- Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse sólo compromete al proponente.
- Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Que conocemos la información general y demás documentos de los Términos de Contratación de la presente convocatoria pública y que aceptamos los requisitos en ellos contenidos.
- Que hemos visitado el sitio del proyecto y tomado atenta nota de sus características y de las condiciones que puedan afectar su ejecución.
- Que hemos leído, conocemos y aceptamos los ítems que contiene el formulario de la propuesta económica publicados por la Universidad del Cauca en su página web.
- Que conocemos y aceptamos los documentos, especificaciones y demás condiciones que rigen esta propuesta.
- Que no nos hallamos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Ley y que no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
- Bajo gravedad de juramento que nos encontramos a paz y salvo por concepto de impuestos sobre la renta y complementarios a la fecha de cierre de la presente convocatoria
- Que el valor de nuestra propuesta es como sigue:

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL: \$ _____

Factor Multiplicador (FM) _____

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL CON F.M. = (A)
\$ _____

SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = (B)
\$ _____

SUBTOTAL COSTOS BASICOS (A+B) = C
\$ _____

IVA SOBRE COSTOS BASICOS (16% de C) = D
\$ _____

COSTO TOTAL DE LA PROPUESTA (C+D)
\$ _____

Atentamente,

Nombre del proponente _____

Nombre del Representante Legal _____

C. C. No. _____ de _____

Matrícula Profesional No. _____

[anexar copia]

No. del NIT _____

Dirección de correo _____

Correo electrónico (Obligatorio) _____

Telefono (Obligatorio) _____

Ciudad (Obligatorio) _____

(Firma del proponente o Representante Legal)

ANEXO G

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE Y DE LOS PROFESIONALES AL SERVICIO DE LA INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD DEL CAUCA					
CONVOCATORIA PUBLICA No: _____					
OBJETO: _____					
EXPERIENCIA					
Página 1 de 2					
NOMBRE: _____			CARGO: _____		
EDUCACIÓN SUPERIOR					
PREGRADO					
No. DE ORDEN	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	TÍTULO OBTENIDO	FECHA DE GRADO (mes - año)	DOCUMENTO PROFESIONAL ⁽¹⁾	
				No.	Fecha
POSTGRADOS					
No. DE ORDEN	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	TÍTULO OBTENIDO (Especialización, Maestría o Doctorado)	FECHA DE GRADO (mes - año)	TIEMPO DE DEDICACIÓN	
				Completo	Parcial
EXPERIENCIA ESPECÍFICA COMO FUNCIONARIO EN ENTIDADES OFICIALES (Sólo como profesional. Relacionar en orden cronológico)					
No. DE ORDEN	RAZÓN SOCIAL DE LA ENTIDAD OFICIAL	CARGO DESEMPEÑADO	DESCRIPCIÓN DE LAS FUNCIONES REALIZADAS	PERÍODO LABORADO	
				INICIA / TERMINA (mes - año)	DURACIÓN (meses)
FIRMA DEL PROFESIONAL: _____					
(1) Diligenciar únicamente si la profesión esta reglamentada, consignando el número del documento (matrícula o tarjeta) y la fecha a partir de de la cual puede ejercer legalmente.					
NOTAS: 1. El contenido del presente formulario no podrá ser modificado o alterado y deberá ser diligenciado en su totalidad.					
2. La información incluida en el presente formulario es de la responsabilidad del proponente, y deberá allegarse al mismo la documentación que la soporte.					
3. La firma del profesional en este formulario será considerada igualmente como carta de intención.					
4. Anexar todos los documentos soporte					

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

CONVOCATORIA PUBLICA No. De 2014

OBJETO: _____

EXPERIENCIA

página 2 de 2

NOMBRE: _____ CARGO _____

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN LA EMPRESA PRIVADA (relacionar en orden cronológico)							
INCLUIR LA ADQUIRIDA MEDIANTE LOS CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIO EN ENTIDADES OFICIALES							
NO. DE ORDEN	RAZON SOCIAL (1)	PROYECTO (2)	ENTIDAD CONTRATANTE	DURACION (3)		CARGO DESEMPEÑADO	DESCRIPCION DEL TRABAJO REALIZADO POR EL PROFESIONAL (4)
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINA		

- (1) Razón social de la firma para la cual el profesional desempeña, o desempeñó, el trabajo informado
- (2) Indicar sólo la experiencia específica en la empresa privada, solicitada en los términos de referencia.
- (3) Corresponde al tiempo durante el cual se involucró en la ejecución del proyecto
- (4) Efectuar una descripción del trabajo realizado por el profesional del proyecto.

FIRMA DEL PROFESIONAL: _____

- NOTAS:
- 1. El contenido del presente formulario no podrá ser modificado o alterado y deberá ser diligenciado en su totalidad.
 - 2. La información incluida en el presente formulario es de responsabilidad del proponente, y deberá allegarse al mismo la documentación que la soporte
 - 3. La firma del profesional en este formulario será considerada igualmente como carta de intención.